



多彩なニーズをカタチにする、東急住宅リースのリノベーション [リーブルスタイル]

オーナー様と入居者様の住まいに対する様々なニーズにしっかりと耳を傾け、
オーナー様の大切な資産である建物の維持保全、資産価値向上を目指した最適なカタチでの修繕、
リノベーションを実現し、新たな価値を提供していきます。
それぞれのケースにマッチした、様々なプランをご用意しています。



リノベーション
事例紹介

 LIBR Style
東急住宅リースのリノベーション [リーブルスタイル]

お問い合わせ
フォーム

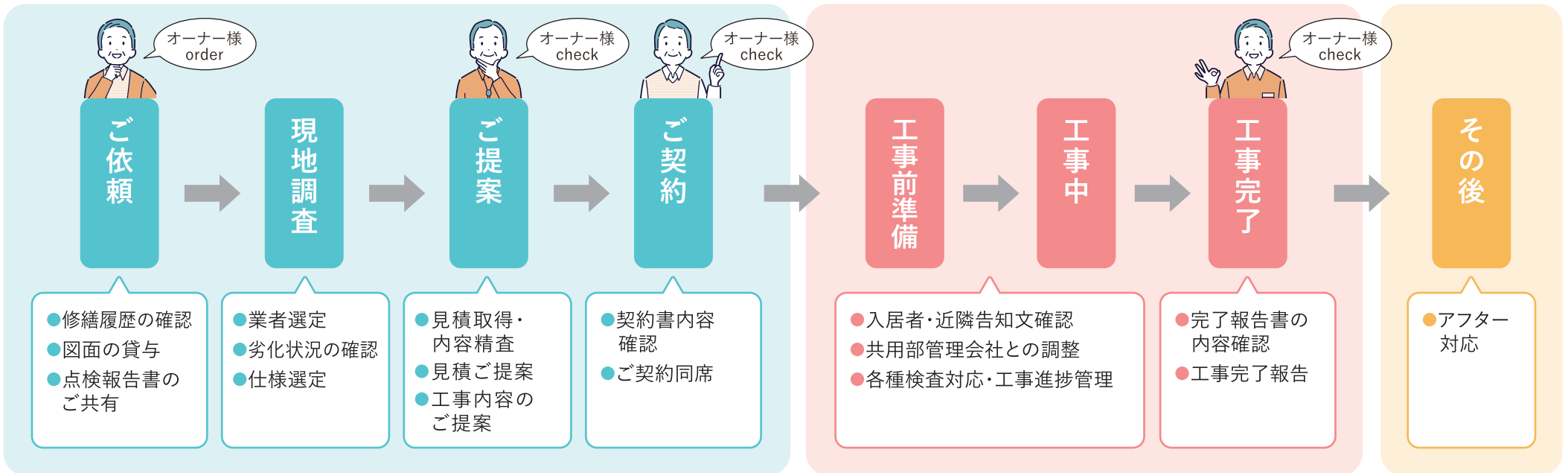


ご依頼から完成までのスケジュールのご案内です

■ 建物維持保全をご提案 各項目ごとに修繕時期のめやすを基に、適宜工事のご提案をいたします。



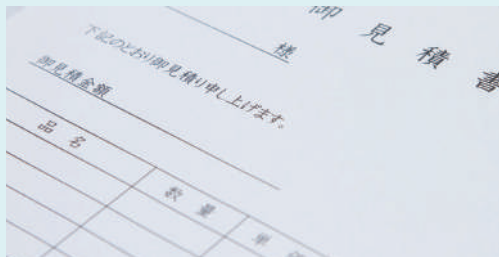
■ ご依頼からの流れ ※工事内容により異なります。



ご依頼から完成後のアフターまで、安心のサポート体制を整えております。

〈 提案 〉

ご提案



最適な修繕プランの提案と、施工会社選定のお手伝いをいたします。

「調査報告書」にて現状把握



専門スタッフが、共用部や専有部、建物内の設備などを含む建物全体の劣化状況を調査し、詳細な写真付き報告書を作成・ご提出いたします。

〈 工事 〉

工事管理サポート



工事着工前の告知、工事中の入居者対応や進捗管理などを行います。

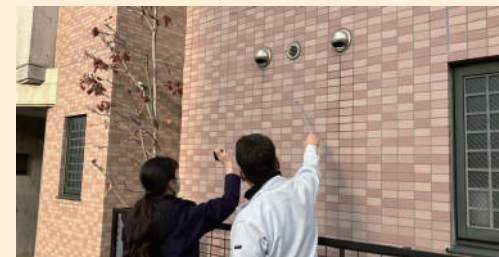
検査



工事中、見積もり内容と工事内容が間違っていないか、仕上がりに問題がないかなどオーナー様の代わりに検査を実施し、施工会社に適宜指摘をしております。

〈 その他 〉

アフター点検



大規模修繕工事を実施した物件については、弊社立ち合いのもと、施工業者様と契約内容に応じたアフター点検を実施いたします。保証期間内の不具合箇所のみならず、追加で必要な修繕工事のご提案なども、状況に応じて実施いたします。

キャンペーン・オーナーセミナーを実施



国や各地方自治体で行ってる補助金(省エネ関係等)や弊社提携業者にて実施するキャンペーンの告知、又大規模修繕や補助金に関するオーナーセミナーなど、様々な情報発信も行っております。