



【施工ポイント】

工事前は3点ユニットでしたが、DKの使い勝手を損なうことなく浴室・洗面台・トイレを分け水廻りのスペースを広くしました。今回のリニューアル工事は建具や水廻り設備の交換だけではなく、建物の維持管理に大きく影響する床下の給排水管も併せて交換しました。

これらのリニューアル工事により、居住者の満足だけでなく安心・安全な居住空間の実現を目指しました。

結果、家賃もアップし、オーナー様にも喜んでいただきました。

PLAN

-専有面積:32.4m²

-工事期間:約1.5ヶ月

-工事費用:約340万円

-施工箇所:

その他(専有部)

リノベーション

設備更新

リノベーション前賃料: 85,000円前後



リノベーション後賃料: 93,000円前後



Before

After

