



【施工ポイント】

大規模修繕にあわせ、マンションの顔となるエントランスを「分譲並みにすること」をテーマに高級感を演出しました。大規模修繕の時期が到来して、当初は一般的な改修を計画していましたが、賃貸住宅の価値向上、入居率向上を目指しエントランス改修も同時実施しました。高級感を備えつつ、コスト的に有利な素材にこだわり、エントランス内のタイルは石調シート、エレベーターはダイノックシート貼りにしています。お住まいの入居者様の評判も上々です。エントランスのリノベーション費用は約300万円でした。

PLAN

-工事期間:約3ヶ月

-工事費用:約3,300万円

-施工箇所:

大規模修繕

エントランス・アプローチ

その他(共用部)



Before



After

