



【施工ポイント】

弊社管理外でオーナー様が別途ご所有物件の工事の相談をいただき、今回大規模修繕に携わらせていただいた事例です。

一般的な大規模修繕工事(外壁面・塗装面・防水工事等)に加え、入居者様にとって身近な場所である「玄関ドアのシート上張り」・「メールボックスの更新」・「バルコニー長尺シート張り」などを実施しました。

玄関扉のシートはどうしても年数経過とともに日焼け・退色・汚れが目立ちますが、シートを上張りすることで新築同等によみがえります。今回は既存同等色を選定し、違和感ない仕上がりとなりました。

大規模修繕工事と同時に実施することは、施工会社と居住者様との連携が多いタイミングでもあり、単独での工事を実施するより実施率の向上が図れるように感じます。

弊社管理物件以外にもご協力できることがあれば、対応させていただきますので是非ご相談ください。

PLAN

-工事期間:

玄関扉ダイノックシート上張り(片面)/18世帯:3日程度

-工事費用:

玄関扉ダイノックシート上張り(片面)/18世帯:100万円程度

-施工箇所:

大規模修繕

廊下・階段

エントランス・アプローチ

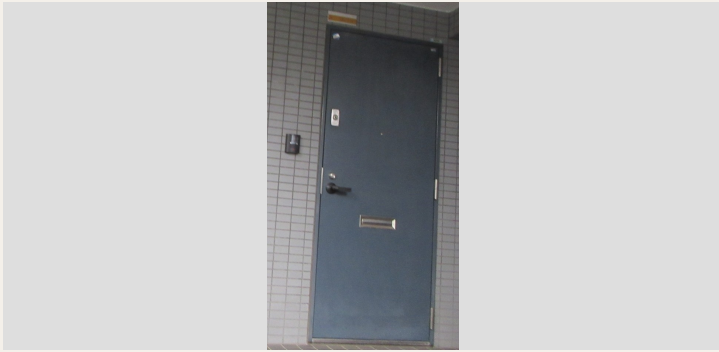
防水

その他(共用部)

その他(設備)



Before



After

